

**Уведомление  
о подготовке проекта нормативного правового акта**

1. Вид нормативного правового акта: Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.
2. Наименование проекта нормативного правового акта:  
«О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 29.03.2019 № 368».
3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта: со дня официального опубликования.
4. Разработчик проекта нормативного правового акта: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.
5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта: 21.03.2023 N 147/23 Приказом ФАС России утвержден порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.05.2023 N 73371). Согласно Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества предусмотрено проведение конкурсов или аукционов в электронной форме с 01.10.2023 года.

Конкурсы или аукционы проводятся на электронных площадках, перечень операторов

которых утвержден в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе.

Участие в конкурсе или аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные на официальном сайте для проведения торгов. Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

Рассматриваемым проектом постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области вносятся изменения в части приведения в соответствии с действующим законодательством правового акта регулирующего порядок проведения торгов в соответствии с Приказом ФАС.

6. Описание проблем, на решение которых направлен предлагаемый способ регулирования: приведение нормативного акта в соответствии с действующим законодательством.

7. Круг субъектов, на которых будет распространено действие проекта нормативного правового акта. Действие проекта нормативного правового акта распространяется на организацию порядка проведения торгов.

8. Необходимость установления переходного периода: отсутствует.

9. Краткое изложение целей регулирования: Анализ проблем и целей правового регулирования, выявление и оценка альтернативных вариантов решения проблем.

10. Срок, в течение которого разработчиком проекта принимаются предложения (со дня размещения на официальном сайте настоящего уведомления): 10 дней.

11. Контактные данные для направления предложений (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица): Заместитель руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации м.р. Безенчукский Самарской области — Василенко Елена Геннадьевна, тел. (884676)23141, kumibez@mail.ru.

12. Иная информация по решению разработчика проекта нормативного правового акта.

Руководитель КУМИ



Ю.М. Боровец



О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 29.03.2019 № 368

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального района Безенчукский

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления

его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 29.03.2019 № 368 изменения в следующем порядке:

- пункт 6 изложить в новой редакции: «Торги на предоставление муниципального имущества субъектам в аренду проводятся в порядке, установленном Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский в сети Интернет

4. Контроль за исполнением возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский.

Глава района

В.В.Аникин



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации м.р.Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 29.03.2019 № 368»

21.03.2023 N 147/23 Приказом ФАС России утвержден порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.05.2023 N 73371). Согласно Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества предусмотрено проведение конкурсов или аукционов в электронной форме с 01.10.2023 года.

Конкурсы или аукционы проводятся на электронных площадках, перечень операторов которых утвержден в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе.

Участие в конкурсе или аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные на официальном сайте для проведения торгов. Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

Рассматриваемым проектом постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области вносятся изменения в части изменения правового акта регулирующего порядок проведения торгов в соответствии с Приказом ФАС.

Руководитель КУМИ



Ю.М. Боровец



## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту постановления Администрации м.р.Безенчукский Самарской области

«О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 29.03.2019 № 368»

Реализация проекта постановления Администрации м.р.Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 29.03.2019 № 368» (далее – Проект постановления) не потребует дополнительных расходов районного бюджета.

Руководитель КУМИ



Ю.М. Боровец

## **Перечень нормативных правовых актов, принятие, изменение, отмена которых требует принятие нормативного правового акта**

В следствие принятия проекта постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 29.03.2019 № 368 принятие, изменение, отмена иных нормативных правовых актов Администрации района не требуется.



## Перечень вопросов, обсуждаемых в ходе публичных консультаций

Наименование проекта нормативного правового акта  
проект Постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 29.03.2019 № 368.

Разработчик проекта нормативного правового акта

Зам.руководителя: Василенко Елена Геннадьевна

Контактное лицо (Ф.И.О., должность, адрес электронной почты и контактный телефон)

Василенко Елена Геннадьевна, [kumibez@mail.ru](mailto:kumibez@mail.ru), 8 84676 2 31 41

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес: [kumibez@mail.ru](mailto:kumibez@mail.ru), не позднее 22.04.2024 г.

Информация об участнике публичных консультаций:

Ф.И.О. контактного лица \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Электронный адрес \_\_\_\_\_

Название организации \_\_\_\_\_

Сфера деятельности организации \_\_\_\_\_

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлен предлагаемый нормативный правовой акт? Актуальна ли данная проблема сегодня?
2. Насколько эффективно предлагаемый нормативный правовой акт будет создавать благоприятные условия для развития и повышения конкурентоспособности малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района Безенчукский Самарской области.
3. Каких социально значимых сфер деятельности в сфере предпринимательства будут затронуты предлагаемым нормативным правовым актом?
4. Возможны ли какие-либо издержки для бюджета муниципального района Безенчукский в ходе реализации предлагаемого нормативного правового акта?
5. Существуют ли в предлагаемом проекте нормативного правового акта положения, которые затрудняют деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства?
6. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.