



АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2020 № 1001

пгт. Безенчук

«Об изъятии для муниципальных нужд
земельного участка, объектов недвижимости,
находящихся по адресу: Самарская область,
Безенчукский район, с. Натальино, ул. Николаева,
дом 7

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжения Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 10.11.2014г. № 584 «Об утверждении акта межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для проживания для проживания по адресу: с. Натальино, ул. Николаева, д. 7», в целях исполнения государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» до 2025 года», утвержденной Постановлением Правительства Самарской области от 29 марта 2019 года № 179, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального района Безенчукский

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, площадью 249,0 кв.м., кадастровый номер 63:12:1706004:174 находящийся по адресу: Самарская область, Безенчукский район, село Натальино, улица Николаева, дом 7;

1.1. Изъять следующие жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Самарская область, Безенчукский район, село Натальино, улица Николаева, дом 7 у правообладателей:

квартиру № 3, общей площадью 67,7 кв.м, кадастровый номер 63:12:1706004:478;

квартиру № 4, общей площадью 73,1 кв.м, кадастровый номер 63:12:1706004:485;

2. Руководителю Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

2.1.1 В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

2.1.2. Правообладателям изымаемых земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления (далее – недвижимостью), в порядке установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимosti и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимosti не позднее чем за 60 (шестидесять) дней до направления собственникам проекта соглашения об изъятии недвижимosti для осуществления проекта соглашения об изъятии.

2.3. Подготовить проекты соглашений с собственниками об изъятии недвижимosti для осуществления проекта соглашения об изъятии недвижимosti для осуществления проекта соглашения об изъятии.

2.4. Предоставить собственникам с их согласия взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение на основании соглашения, заключенного с собственниками, об изъятии недвижимosti для осуществления проекта соглашения об изъятии.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилого помещения и направить их в Администрацию муниципального района Безенчукский Самарской области в случае непредоставления собственниками подписанного соглашения об изъятии.

недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

3. Обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте муниципального района Безенчукский в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

Глава района



В.В. Аникин

СОГЛАСОВАНО
Е.Г. Василенко
С.А. Маврица
И.А. Мисина

Е.Г. Василенко
8(84676)23141