Об утверждении порядка предоставления

денежной компенсации расходов по договорам

найма жилых помещений в пределах муниципального

района Безенчукский Самарской области медицинским

работникам (врачам), привлекаемым со стороны

и молодым специалистам

В целях осуществления мер по поддержке медицинских работников муниципального района Безенчукский Самарской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальной программой «Создание благоприятных условий в целях привлечения медицинских работников для работы в государственных бюджетных учреждениях здравоохранения, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области на 2020-2022 годы», утвержденной постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 26.09.2019 №1111, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить Порядок предоставления денежной компенсации расходов по договорам найма жилых помещений в пределах муниципального района Безенчукский Самарской области медицинским работникам (врачам), привлекаемым со стороны и молодым специалистам согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района Безенчукский Самарской области по экономике и финансам (Базину Е.А.).

Глава района В.В. Аникин

Галицына Н.Е. 22948

Приложение

к Постановлению Администрации

муниципального района Безенчукский

Самарской области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_

Порядок предоставления денежной компенсации расходов по договорам найма жилых помещений в пределах муниципального района Безенчукский Самарской области медицинским работникам (врачам), привлекаемым со стороны и молодым специалистам (далее - Порядок)

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления денежной компенсации расходов по договорам найма жилых помещений (далее - компенсация) врачам (далее - специалист), работающим в государственных учреждениях здравоохранения на территории муниципального района Безенчукский Самарской области (далее - Учреждение).

1.2. Источником выплаты компенсации, указанной в [п. 1](https://www.adm-borraion.ru/akty/7329---27082021--500---------------------------#P42) настоящего Порядка, являются средства бюджета муниципального района Безенчукский в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Создание благоприятных условий в целях привлечения медицинских работников для работы в государственных бюджетных учреждениях здравоохранения, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области на 2020-2022 годы», утвержденной постановлением Администрации района от 26.09.2019 №1111.

1.3. Выплата денежной компенсации осуществляется за счет средств бюджета муниципального района Безенчукский Самарской области, в пределах объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на данные цели на соответствующий финансовый год.

1.4. Компенсация выплачивается:

- специалистам, прибывшим (переехавшим) на работу в сельские населенные пункты либо поселки городского типа муниципального района Безечукский Самарской области, не имеющим жилого помещения по месту работы, являющимся нанимателями жилого помещения по договору найма (поднайма), которые работают в Учреждении по основному месту работы не менее чем на одну ставку;

- молодым специалистами в возрасте не старше 35 лет, прибывшим на работу в Учреждение;

2.Размер денежной выплаты

2.1. Выплата денежной компенсации устанавливается в размере не более 5 000 (пять тысяч) рублей за один месяц в течение первых пяти лет работы специалиста в Учреждении. В данную компенсацию не входит стоимость коммунальных услуг, потребление электроэнергии, вывоз твердых коммунальных отходов.

2.2. В случае если сумма аренды, указанная в предоставленном заявлении договора найма (поднайма), меньше денежной компенсации, утвержденной в пункте 2.1. настоящего раздела, денежная компенсация выплачивается в размере фактических расходов.

3.Порядок назначения

 и выплаты денежной компенсации

3.1. Компенсация выплачивается на основании письменного заявления специалиста о выплате компенсации за период действия договора найма жилого помещения. Прием заявления и документов, необходимых для назначения денежной компенсации, выдача заявителю уведомления об отказе в предоставлении денежной компенсации, осуществляется отделом по социокультурному развитию и проектному управлению Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – Отдел).

Специалист имеет право подать заявление о выплате компенсации в любое время в течение первых пяти лет работы в Учреждении.

3.2. Для назначения денежной компенсации, заявитель лично обращается в Администрацию муниципального района Безенчукский Самарской области с заявлением по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3.3. Заявитель вместе с заявлением предоставляет следующие документы:

 1) документ, удостоверяющий личность заявителя;

 2) справка из учреждения здравоохранения муниципального района Безенчукский Самарской области, подтверждающая трудоустройство заявителя;

 3) трудовой договор, заключенный с ГБУЗ СО «Безенчукская центральная районная больница»;

 4) документы, подтверждающие факт оплаты коммерческого найма жилого помещения (квитанция, чек, акт о передаче денежных средств);

 5) ходатайство ГБУЗ СО «Безенчукская центральная районная больница»;

 6) информация о лицевом счете заявителя с указанием реквизитов кредитной организации;

 7) действующий договор коммерческого найма (поднайма) жилого помещения между заявителем и собственником жилого помещения или управомоченным им лицом (наймодателем) предоставляемого в аренду жилого помещения.

8) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя, его супруга (супруги) и несовершеннолетних детей на имеющиеся (имевшиеся) у них объекты недвижимости на территории муниципального района Безенчукский Самарской области

3.4. Документы, указанные в пункте 3.3. настоящего Порядка, могут быть представлены заявителем, как в подлинниках, так и в копиях, заверенных в установленном порядке.

Представленные документы не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений.

Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений.

Заявление с документами, указанными в пункте 3.3 настоящего Порядка регистрируются в день его подачи.

Уполномоченное должностное лицо Отдела, ответственное за прием и проверку заявления и документов проверяет наличие документов, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего Порядка.

3.5. В случае предоставления не полного пакета документов или несоответствия документов требованиям Порядка уполномоченное должностное лицо Отдела не позднее 3 рабочих дней с момента подачи заявления готовит уведомление об отказе в выплате компенсации по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

3.6. Подписанное уведомление об отказе не позднее 2 рабочих дней направляется почтовым отправлением Специалисту.

3.7. В случае предоставления полного пакета документов и их соответствия требованиям Порядка уполномоченное должностное лицо Отдела не позднее 3 рабочих дней с момента подачи заявления направляет пакет документов на согласование в Управление Финансами Администрации муниципального района Безенчукский.

3.8. Согласованный пакет документов не позднее 1 рабочего дня направляется Главе Района для принятия решения о предоставлении денежной компенсации.

3.9. Решение о предоставлении денежной компенсации принимает Глава муниципального района Безенчукский Самарской области в форме постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в срок не позднее 30 рабочих дней со дня регистрации заявления в Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

3.10. Выплата денежной компенсации осуществляется на основании постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области и перечисляется отделом бухгалтерии Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области на лицевой счет заявителя в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным. Для ежемесячного возмещения средств, заявитель должен предоставлять документы, подтверждающие оплату аренды жилого помещения за каждый месяц.

3.11. Основаниями для отказа в предоставлении денежной компенсации являются:

 1) несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 1.1. настоящего Порядка;

 2) представление заявителем неполного пакета документов, указанных в пункте 3.3. настоящего Порядка;

 3) несоответствие представленных документов по форме и (или) содержанию требованиям действующего законодательства.

В случае устранения нарушений, послуживших основанием для отказа, заявитель имеет право обратиться вновь.

4. Основаниями прекращения выплаты компенсации являются:

1) прекращение трудового договора с Учреждением;

2) срок работы специалиста в Учреждении более 5 лет;

3) приобретение специалистом или членами его семьи в собственность или пользование (по договору социального найма или по договору найма специализированного жилого помещения, договор служебного найма) жилого помещения на территории муниципального района Безенчукский Самарской области;

4) смерть специалиста;

5) расторжение договора коммерческого найма  жилого помещения.

5. Специалист, получающий компенсацию, обязан в течение семи рабочих дней с момента наступления обстоятельств, указанных в разделе 4 настоящего Порядка, сообщить в письменной форме об этом в Администрацию муниципального района Безенчукский Самарской области.

5.1. Выплата компенсации прекращается с момента наступления обстоятельств, предусмотренных раздело 4 настоящего Порядка.

5.2. В случае излишне выплаченных сумм компенсации специалисту, получающему компенсацию, вследствие злоупотребления со стороны специалиста (предоставление документов с заведомо недостоверными сведениями, сокрытие факта приобретения им в собственность жилого помещения, заключение договора коммерческого найма с близкими родственниками, установление фактов нарушения условий предоставления компенсации) или при условии, если специалист в установленный срок не известил Администрацию муниципального района Безенчукский Самарской области о произошедших изменениях, влекущих прекращение выплаты компенсации, необоснованно полученные им средства добровольно возвращаются специалистом на счет Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области не позднее 10 календарных дней.

5.3. В случае отказа специалиста от добровольного возврата указанных средств они могут быть истребованы в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Споры и разногласия о взыскании необоснованно перечисленных средств компенсации разрешаются по соглашению сторон либо в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

 ПРИЛОЖЕНИЕ 1

 к порядку предоставления денежной компенсации расходов

по договорам найма жилых помещений

в пределах муниципального района Безенчукский

Самарской области медицинским работникам (врачам),

привлекаемым со стороны и молодым специалистам

Главе муниципального района Безенчукский

Самарской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество гражданина)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 зарегистрированного(ой) по адресу:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_г Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Я согласен(на) на предоставление необходимых сведений, содержащихся в настоящем заявлении и в представленных мною документах, проверку персональных данных и получение информации через соответствующие организации, действия (операции) с персональными данными, систематизацию, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных согласно Федеральному закону от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г. Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ПРИЛОЖЕНИЕ 2

 к порядку предоставления денежной компенсации расходов

по договорам найма жилых помещений

в пределах муниципального района Безенчукский

Самарской области медицинским работникам (врачам),

привлекаемым со стороны и молодым специалистам

Бланк Администрации муниципального

района Безенчукский Самарской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О.)

 проживающему(ей) по адресу: \_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Рассмотрев Ваше заявление от \_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, сообщаем, что Вам отказано в предоставлении денежной компенсации за наем (поднаем) жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается причина отказа)

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Лист согласования

к Постановлению «Об утверждении порядка предоставления денежной компенсации расходов по договорам найма жилых помещений в пределах муниципального района Безенчукский Самарской области медицинским работникам (врачам), привлекаемым со стороны и молодым специалистам

»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Занимаемая должность | Дата поступления проекта на согласование | Подпись | Фамилия, инициалы |
| Заместитель Главы района по экономике и финансам – руководитель Управления финансами |  |  | Базина Е.А. |
| Начальник отдела по социокультурному развитию и проектному управлению Администрации муниципального района Безенчукский |  |  | Галицына Н.Е. |
| Ведущий специалист Административно-правового отдела Администрации муниципального района Безенчукский |  |  | Титова Л.А. |