



АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2021 № 292

пгт. Безенчук

Об изъятии для муниципальных нужд
земельных участков, объектов недвижимости,
находящихся по адресам: Самарская область,
Безенчукский район, с. Натальино, ул. Николаева,
дом № 1; № 4; № 8

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статей 49, 56.2, 56.3, 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Распоряжения Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 10.11.2014г. № 579 «Об утверждении акта межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для проживания для проживания по адресу: с. Натальино, ул. Николаева, д.1», Распоряжения Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 10.11.2014г. № 581 «Об утверждении акта межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для проживания для проживания по адресу: с. Натальино, ул. Николаева, д.4», Распоряжения Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 10.11.2014г. № 585 «Об утверждении акта межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для проживания для проживания по адресу: с. Натальино, ул. Николаева, д.8», в целях исполнения государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» до 2025 года», утвержденной Постановлением Правительства Самарской области от 29 марта 2019 года № 179, руководствуясь

ПОСТАНОВЛЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, площадью 217,0 кв.м., с кадастровым номером 63:12:1706004:143, категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: малозатяжная многоквартирная жилая застройка; адрес (местоположение): Самарская область, Безенчукский район, с. Натальино, улица Николаева, дом 1;

1.1. Изъять у собственников объектов недвижимого имущества, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, подleaseм изъятию, жилое помещение (квартиру) № 3 в многоквартирном доме по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с. Натальино, улица Николаева, дом 1;

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, площадью 475,0 кв.м., с кадастровым номером 63:12:1706005:148 категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: малозатяжная многоквартирная жилая застройка; адрес (местоположение): Самарская область, Безенчукский район, с. Натальино, улица Николаева, дом 4;

2.1. Изъять у собственников объектов недвижимого имущества, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 2 настоящего постановления, подleaseм изъятию, жилые помещения (квартиры) №№ 1; 2; 6 в многоквартирном доме по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с. Натальино, улица Николаева, дом 4;

3. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, площадью 191,0 кв.м., с кадастровым номером 63:12:1706005:169 категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: малозатяжная многоквартирная жилая застройка; адрес (местоположение): Самарская область, Безенчукский район, с. Натальино, улица Николаева, дом 8;

3.1. Изъять у собственников объектов недвижимого имущества, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 3 настоящего постановления, подleaseм изъятию, жилые помещения (квартиры) №№ 1; 2; 3; 4 в многоквартирном доме по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с.

4. Руководителю Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области:

4.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

4.1.1 В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

4.1.2. Правообладателям изымаемых земельного участка и жилых помещений, указанные в пункте 1 настоящего постановления (далее – недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер размера убытков, причиняемых таким изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

4.2. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимого имущества и направить проект соглашения с собственниками об изъятии 10 дней до направления соглашения проектом соглашения об изъятии.

4.3. Подготовить проекты соглашений с собственниками об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

4.4. Предоставить собственникам с их согласия взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение на основании соглашения, заключенного с собственниками, об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

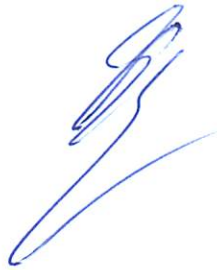
4.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилого помещения и направить их в Администрацию муниципального района Безенчукский Самарской области в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

5. Обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте муниципального района Безенчукский в сети «Интернет».

6. Контроль исполнения постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации




муниципального района Безенчукский Самарской области.

Глава района



В.В. Аникин

Д.К. Симонов
8(84676)23308

СОГЛАСОВАНО	
Д.К. Симонов	
Е.Т. Василецко	
Р.Н. Лабанова	
М.А. Машкина	